



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

ĐƠN ĐĂNG KÝ THAM GIA ĐẤU GIÁ

SỐ:/47/2022/ĐG/S1QG

Kính gửi: Công ty Đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc gia

Tên Cá nhân/Tổ chức:.....
CMND/CCCD/ĐKKD số:.....Cấp ngày:
Nơi cấp:
Địa chỉ:
Đại diện (nếu có):Chức vụ:.....
Điện thoại cố định:Điện thoại di động:
Số tài khoản:mở tại ngân hàng.....
Chi nhánh.....

Tổ chức tôi/ Tôi xin đăng ký tham gia đấu giá tài sản theo Quy chế cuộc đấu giá số 47/2022/QCBĐG/S1QG ngày 25/08/2022 và thông báo số 47/2022/TBBĐG-S1QG ngày 26/08/2022 do Công ty Đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc gia ban hành là: Nhà đất tại địa chỉ số nhà 02, ngõ 36, đường Hồ Tùng Mậu, phường Mai Dịch, quận Cầu Giấy, TP Hà Nội đã được UBND quận Cầu Giấy, TP Hà Nội cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BE 276165 ngày 09/03/2011 cho chủ sử dụng là ông Nguyễn Duy Toàn.

Giá khởi điểm của tài sản là: 3.679.484.000 VNĐ (Bằng chữ: Ba tỷ, sáu trăm bảy mươi chín triệu, bốn trăm tám mươi bốn nghìn đồng).

Tổ chức tôi/ Tôi cam kết:

1. Đã xem xét kỹ tài sản đấu giá và nghiên cứu hồ sơ, Quy chế, Nội quy đấu giá của Công ty phát hành và tự nguyện đăng ký tham gia đấu giá tài sản; Chấp nhận giá trị, chất lượng, tình trạng thực tế và giá khởi điểm của tài sản đấu giá;
2. Tổ chức tôi/Tôi cam kết không thuộc trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định của Luật đấu giá tài sản năm 2016;
3. Khi tham gia đấu giá Tổ chức tôi/Tôi cam kết thực hiện đúng quy định Quy chế cuộc đấu giá, Nội quy cuộc đấu giá mà Công ty đã ban hành và các quy định của pháp luật về quyền nhận lại tài sản của người phải thi hành án, trình tự, thủ tục cưỡng chế bàn giao tài sản chấp nhận việc hoãn, hủy, lùi, dừng, thay đổi thời gian mở cuộc đấu giá theo đề nghị của Chi cục thi hành án dân sự quận Cầu Giấy và không yêu cầu bồi thường gì;
4. Không được nhận lại tiền đặt trước nếu thuộc một trong các trường hợp không được trả lại số tiền đặt trước theo quy định tại Luật đấu giá tài sản 2016, Quy chế cuộc đấu giá,



Nội quy cuộc đấu giá của Công ty đã ban hành mà không có bất kỳ thắc mắc, khiếu nại nào;

5. Nếu mua được tài sản, nhà đầu tư cam kết thực hiện đúng hợp đồng mua bán tài sản đấu giá và không có bất kỳ sự thắc mắc, khiếu nại nào liên quan đến tài sản./.

Hà Nội, ngày tháng năm 2022

Người tham gia đấu giá

(Ký, ghi rõ họ, tên, đóng dấu)



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

ĐƠN ĐĂNG KÝ XEM TÀI SẢN

Kính gửi: Công ty Đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc gia

Tên Cá nhân/Tổ chức:.....

CMND/CCCD/ĐKKD số:.....Cấp ngày:

Nơi cấp:

Địa chỉ:

Đại diện (nếu có): Chức vụ:

Điện thoại cố định:Điện thoại di động:

Sau khi đã tham khảo hồ sơ và nghiên cứu Quy chế cuộc đấu giá số 47/2022/QCĐG/S1QG ngày 25/08/2022 do Công ty Đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc gia ban hành là: Nhà đất tại địa chỉ số nhà 02, ngõ 36, đường Hồ Tùng Mậu, phường Mai Dịch, quận Cầu Giấy, TP Hà Nội đã được UBND quận Cầu Giấy, TP Hà Nội cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BE 276165 ngày 09/03/2011 cho chủ sử dụng là ông Nguyễn Duy Toàn.

Giá khởi điểm của tài sản là: **3.679.484.000 VNĐ** (*Bằng chữ: Ba tỷ, sáu trăm bảy mươi chín triệu, bốn trăm tám mươi bốn nghìn đồng*),

Tôi/ tổ chức tôi đăng ký đi xem xét hiện trạng tài sản (theo lịch thông báo của tổ chức đấu giá).

Tôi/tổ chức tôi cam kết việc đi xem xét hiện trạng tài sản như sau:

- Đi xem xét hiện trạng đúng thời gian, địa điểm thông báo;
- Thực hiện đúng, đủ theo sự hướng dẫn của Công ty Đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc gia và Chi cục Thi hành án dân sự quận Cầu Giấy;
- Thực hiện đúng, đủ các quy định tại Quy chế cuộc đấu giá;
- Thực hiện các quyền và nghĩa vụ khác có liên quan theo quy định của pháp luật.

Hà Nội, ngày tháng năm 2022

Người tham gia đấu giá

(Ký, ghi rõ họ, tên)



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

BẢN CAM KẾT

Kính gửi: Công ty Đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc gia

Tên Cá nhân/Tổ chức:.....

CMND/CCCD/ĐKKD số:.....Cấp ngày:

Nơi cấp:

Địa chỉ:

Đại diện (nếu có):Chức vụ:.....

Điện thoại cố định:Điện thoại di động:

Tôi/ Tổ chức tôi cam kết như sau:

1. Đã tự đi xem/đã đi xem và đã xem xét kỹ hiện trạng thực tế của tài sản đấu giá tại thời điểm hiện tại và nghiên cứu hồ sơ có liên quan đến tài sản đấu giá;

2. Chấp thuận giá trị, chất lượng, tình trạng thực tế và giá khởi điểm của tài sản đấu giá;

3. Đã được hướng dẫn, được giải thích rõ tất cả mọi vấn đề liên quan đến tài sản đấu giá, việc hoãn hủy, dừng cuộc đấu giá theo đề nghị của Chi cục thi hành án dân sự quận Cầu Giấy về quyền được nhận lại tài sản đấu giá của người phải thi hành án;

4. Đã đọc và hiểu rõ Quy chế đấu giá số 47/2022/QCBĐG-S1QG và cam kết thực hiện đúng Quy chế cuộc đấu giá;

5. Cam kết và chịu trách nhiệm về chữ viết và chữ ký, con dấu (nếu có) theo quy định của pháp luật.

Tài sản đấu giá là “Nhà đất tại địa chỉ số nhà 02, ngõ 36, đường Hồ Tùng Mậu, phường Mai Dịch, quận Cầu Giấy, TP Hà Nội đã được UBND quận Cầu Giấy, TP Hà Nội cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BE 276165 ngày 09/03/2011 cho chủ sử dụng là ông Nguyễn Duy Toan.

Theo Quy chế cuộc đấu giá số 47/2022/QCBĐG/S1QG ngày 25/08/2022.

Hà Nội, ngày tháng năm 2022

Người tham gia đấu giá

(Ký, ghi rõ họ, tên, đóng dấu)